

招标公告

按照《物业管理条例》和《前期物业管理招标投标暂行办法》的有关规定，现决定对【中化·誉峰】A区项目前期物业服务进行公开招标。

一、招标项目说明

【中化·誉峰】A区（不含幼儿园）项目由湖北中化房地产开发有限公司开发建设，项目总建筑面积97753.6平方米，住宅总建筑面积为69138.24平方米，地下建筑面积27952.37平方米，物业管理用房建筑面积207.76平方米，容积率2.69，绿地率34%，住宅总户数685户，停车位838个（地上101个，地下737个）（具体详见总平面图）。

二、项目开工和竣工交付使用时间

项目于2019年6月开工，预计整个项目在2021年12月建设完毕交付。

三、物业管理用房的配置情况

物业管理用房规划配置为建筑面积约207.76平方米。

四、投标单位资格

须具有三级及以上物业服务企业资质。

五、招标书的领取

投标单位应于2020年7月8日17:00时前至湖北中化房地产开

发有限公司领取招标文件。

六、**投标地点：**湖北中化房地产开发有限公司

七、**投标截止时间为** 2020 年 7 月 16 日 9：00 时，逾期收到的或不符合规定的投标文件不予接受。

八、**开标时间、地点**

1、**开标时间：**2020 年 7 月 16 日 9:00 时。

2、**开标地点：**湖北中化房地产开发有限公司

九、**对本次招标提出疑问的，**请于 2020 年 7 月 13 日 17:00 时前发至招标人邮箱。

地 址：湖北中化房地产开发有限公司

邮 箱：hbszhfdc123@163.com

联系人：程煜

电 话：0717-6835461

湖北中化房地产开发有限公司

2020 年 7 月 6 日